

Notulen algemene ledenvergadering Vereniging Volkstuinen Tuinwijk 12 mei 2018.

Aanwezig: 23 leden.

1. Opening en welkom door voorzitter Ans Huurdeman

De voorzitter heet de aanwezigen van harte welkom. Ans staat stil bij het plotselinge overlijden van Carla Piebes.

Het bestuur zal nagaan of de bereikbaarheid van Tuinwijk voor de hulpdiensten verbeterd moet worden (**actie bestuur**).

Bericht van verhindering is binnengekomen van Edith Wisman, Henk de Weerd, Rob Visser, Erica en Els Werkman, Jan Middel, Gerard Kant en Irene Bijl.

Mevrouw I. Buist (huisje 103) is sinds kort lid van de vereniging. Zij en haar dochter stellen zich voor aan de vergadering.

2. Verslag ALV 4 november 2017

Het verslag wordt vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag komen de volgende punten aan de orde:

- Gevraagd wordt of de nieuwe privacyregels gevolgen hebben voor Tuinwijk. Het bestuur heeft de indruk dat het erg meevalt. We moeten wel voorzichtig zijn met het publiceren van foto's op de website. Er is toestemming nodig van mensen die op die foto's staan afgebeeld.
- Gevraagd wordt of leden inmiddels al het initiatief hebben genomen om te komen tot een lijst van huisjes en eigenaren van huisjes, als bedoeld op bladzijde 5, onder punt 3 van de vergaderstukken. Het bestuur beantwoordt deze vraag ontkennend en wijst in dit verband op de wetgeving rond privacy.
- Naar aanleiding van de vergaderstukken, bladzijde 6, 4^e punt van boven, merkt het bestuur desgevraagd op dat Christiaan Mauer de huur van zijn moestuin heeft opgezegd.
- Op blz. 8, boven, van de stukken wordt toegezegd dat het bestuur nog zal kijken naar de vervangingsregeling bij tuindiensten. Is dat gebeurd? Het bestuur bevestigt dit en heeft niet de vrijheid kunnen vinden om af te wijken van de duidelijke tekst van het recent vastgestelde artikel 1, lid 2, van het reglement van toezicht.

3. Vacatures bestuur

Koen Jurgens wordt bij acclamatie en met applaus herbenoemd als lid van het bestuur. Hij krijgt opnieuw de portefeuille bouwen.

Arie van Tiel wordt bij acclamatie en met applaus benoemd als lid van het bestuur. Arie krijgt de portefeuille tuinonderhoud (organisatie tuindiensten etc.). Arie is al een tijdje actief. Hij wil niet aangeduid worden als tuincommissaris. Vandaar de benaming: bestuurslid tuinonderhoud..

4. Rekening en verantwoording 2017

De penningmeester merkt op dat 2017 voor Tuinwijk in financieel opzicht een relatief gunstig jaar is geweest. Er is een klein financieel voordeel geboekt en de liquide middelen zijn iets toegenomen.

Namens de financiële controlecommissie verklaart Heidi Renkema dat de commissie tot de

conclusie is gekomen dat de boekhouding in orde is.

Geen van de leden vraagt het woord over het jaarverslag van het bestuur. De secretaris plaatst hierbij de kanttekening dat het bestuur middels het jaarverslag verantwoording aflegt over de inhoud van het in 2017 gevoerde beleid. Wie het verslag leest zal merken dat er in 2017 veel is bereikt.

De ALV hecht haar goedkeuring aan de balans en de staat van baten en lasten en neemt de overige stukken voor kennisgeving aan.

5. Begroting 2019 met toelichting.

Grote projecten staan in 2019 niet op de agenda, aldus de penningmeester.

In de vergaderstukken wordt aangekondigd dat de vaste lasten (kosten infrastructuur) die Tuinwijck aan het waterbedrijf betaalt (1500,- euro) met ingang van 2018 worden doorberekend aan de leden. Omdat de infrastructuur is aangelegd voor alle huisjes, betaalt iedereen mee. Het bedrag per m³ gaat hierdoor iets omlaag. Op deze manier wordt het tarief kostendekkend. Op de vraag of het iets lagere variabele bedrag (per m³) het verbruik van water niet zal stimuleren, zegt de penningmeester dat op Tuinwijck weinig water per huisje wordt gebruikt. Het gaat om kleine hoeveelheden.

Vanuit de vergadering wordt opgemerkt dat in het MOP geen bedrag voor grint is opgenomen. Vanuit het bestuur wordt erop gewezen dat in de reguliere begroting ruimte is voor onderhoud van de paden en dat waar nodig grint aangevuld zal worden. Overigens zal in het vervolg gekozen worden voor een wat grotere steen.

Wat betreft de Prijslijst wordt opgemerkt dat bij de contributie ten onrechte het jaar 2011 is vermeld. De penningmeester beaamt dit en wijst erop dat de contributie in elk geval sinds 2011 niet is verhoogd. Hij merkt in dit verband op dat de prijslijst ook op een aantal andere punten geactualiseerd zal worden.

Vervolgens worden de begroting 2019 en de Prijslijst 2019 door de ALV vastgesteld. De overige stukken worden voor kennisgeving aangenomen.

6. Rooster van Aftreden

- Xandra Bardet, Rob Visser en Albert Duinkerken worden op grond van artikel 9, eerste lid, van de statuten (her)benoemd als lid van de geschillencommissie. Abel Jagersma wordt benoemd als plaatsvervangend lid. Deze (her)benoemingen geschieden bij acclamatie.
Het bestuur wijst er op dat het gelukkig niet nodig was deze commissie in 2017 bij elkaar te roepen. Hopelijk blijft dat zo.
- Heidi Renkema, Rob Visser en Eppie Edzes worden op grond van artikel 18, eerste lid, van de statuten (her)benoemd als lid van de financiële controlecommissie. Xandra Bardet wordt benoemd als plaatsvervangend lid. Ook deze (her)benoemingen geschieden bij acclamatie.

7. Stand van zaken sloot en wal

Als lid van de nieuwe commissie sloot en wal (CSW) vertelt Heidi Renkema mede namens commissielid Zandri Bolks dat de commissie in de afgelopen winter (vanaf het ijs) de onderhoudssituatie heeft geïnventariseerd. Als de door de ALV vastgestelde regels als uitgangspunt worden genomen, moet geconstateerd worden dat er nog heel veel moet gebeuren. Vaak is de slootkant namelijk niet groen. Genoemd worden: terrassen, schuurtjes, tuinafval, opschot van bomen en struiken etc. De commissie heeft in het bijzonder gelet op

situaties dat de doorstroming van water belemmerd wordt, dat de beschoeiing in de verdrinking komt, of dat er geen toegang tot de sloot is. Heidi laat een aantal foto's zien. De komende tijd zal de aandacht van de commissie vooral uitgaan naar dat soort gevallen. Het gaat in eerste instantie om een stuk of vijf situaties.

Uiteraard doet dit niets af aan de verplichting van alle leden om ervoor te zorgen dat sloot en wal in de loop van dit jaar voldoen aan de regels die de ALV heeft gesteld (zie website).

Overigens is het de commissie wel opgevallen dat veel leden inmiddels aan de slag zijn gegaan. De commissie roept een ieder op om dat goede voorbeeld te volgen. Dat geldt met name ook voor de eigenaren van huisjes langs de spoorstoot en de sloot aan de kant van Klein Martijn. Komend najaar zal de commissie de situatie opnieuw inventariseren. Als de zaak dan nog niet in orde is, zal het bestuur handhaven (**actie bestuur**).

Wat betreft de spoorstoot wordt van de kant van het bestuur opgemerkt dat de gemeente komend najaar/voorjaar een aantal bomen zal kappen en snoeien. Dit heeft te maken met de veiligheid van het spoor. Prorail heeft de gemeente de wacht aangezegd. Gelukkig dat de gemeente deze klus uitvoert. De eigenaren langs de spoorstoot zullen nog worden geïnformeerd. Zij zullen er zelf voor moeten zorgdragen dat het talud schoon is en het riet gemaaid.

Zodra Prorail en gemeente besluiten dat de spoorstoot dicht gaat en de afwatering via een drainagebuis plaatsvindt, zal een informatiebijeenkomst op Tuinwijk worden belegd (toezegging gemeente).

Het bestuur zal contact opnemen met de gemeente om het achterstallig onderhoud van het helofytenfilter te bespreken (**actie bestuur**).

8. Mededelingen

- Bestemming noordelijke moestuinen. Het gebied is eigenlijk niet geschikt meer voor moestuinen (zon, licht). Dat is het nadeel van de grote bomen langs de Helperzoom. Er zijn ook voordelen: een groene buffer tegen het toenemende verkeer en de daarmee samenhangende uitstoot van fijnstof. Het bestuur voert een soort van uitsterf beleid. Als de huur van een moestuin daar wordt opgezegd, wordt de tuin leeg gehaald en ingezaaid met gras. Als over een aantal jaren met de gemeente onderhandeld wordt over verlenging van de huur van Tuinwijk, zal ook de meer definitieve bestemming van de locatie aan de orde komen. Misschien is het geschikt voor een paar nieuwe huisjes. Suggesties zijn welkom.
- Ankie Bosscha heeft het bestuur meegedeeld dat zij na dit seizoen stopt als beheerder van de moestuinen. Ankie zet uiteen wat het beheer zoal inhoudt: informatie verstrekken, huurcontracten aangaan, wachtlijst bijhouden en toezicht houden op onderhoud. Zij tekent hierbij aan dat er weinig problemen zijn. We hebben prima huurders. Wie belangstelling heeft Ankie op te volgen, kan zich alvast melden bij het bestuur.
- Lidmaatschap AVVN. Een aantal grote tuinverenigingen vindt de contributie voor het AVVN te hoog. Wij betalen 3.600 euro per jaar. Binnen het AVVN wordt op dit moment een discussie gevoerd of en hoe dit anders kan. Het landelijke congres (medio juni) is aan dit onderwerp gewijd. Het bestuur is daar vertegenwoordigd. Het onderwerp wordt geagendeerd voor de komende ALV.
- Zomerborrel 26 mei 2018. De voorzitter licht het programma toe. Centraal staat de opening van de bijenstal, in aanwezigheid van de stadsimker. Daaromheen worden verschillende activiteiten georganiseerd: rommelmarkt, stekjesmarkt, speurtocht etc. Het programma volgt nog.
- Met het oog op met name het onderhoud van sloot en wal is het bestuur voornemens komend najaar een shredder met personeel in te huren om leden in de gelegenheid te stellen takken te laten versnipperen. Het materiaal kan dan door de mensen zelf naar de shredder worden gebracht. Wel zal een eigen bijdrage worden gevraagd, ter tegemoetkoming in de kosten. De ALV vindt dit een goed idee (**actie bestuur**).

8. De ecologie van Tuinwijk

Jan van der Til is vanaf ongeveer 2007 bezig met de ecologie van Tuinwijk. Aan de hand van fotomateriaal schetst hij de situatie van toen en nu. In de loop van de tijd is er veel veranderd. In de nieuwe statuten staat nu dat het openbare gebied van Tuinwijk beheerd wordt volgens de principes van ecologisch natuurbeheer. We maken grote stappen en ook de uitkomsten van de periodieke stippenkeuring (AVVN) wijst uit dat we de lat behoorlijk hoog hebben. Inmiddels liggen de grote lijnen vast. Jan wijst in dit verband op de kaart die we hebben laten maken. Hij licht de inhoud toe en meldt dat de kaart ook op de website komt. Een breed draagvlak binnen onze vereniging is van cruciaal belang. Ecologisch beheer is immers een kwestie van lange adem. Keuzes zijn vaak ingegeven door de tijdgeest en die tijdgeest verandert. Nu zijn het vooral Abel en Jan zelf die aanjagen en initiatieven nemen en het ecologisch beheer stukje bij beetje invullen. Gezien de impact van die kleine stappen, is een breder draagvlak binnen Tuinwijk gewenst. Het zou mooi zijn als er een commissie komt van geïnteresseerde leden die samen van gedachten wisselen over de ecologie in het algemeen, over de wisselwerking met de ecologie buiten Tuinwijk en over verdere stappen die nodig zijn. Misschien is er belangstelling om ook tijdens de tuindiensten stil te staan bij de vraag: waarom doen we dit eigenlijk?

Het zou mooi zijn als leden ook hun eigen tuin betrekken bij het ecologisch beheer. Abel wijst er in dit verband op dat hier echt kansen liggen. Hij wijst als voorbeeld naar het beheer van de borders.

Jan is volgend jaar mei aftredend en niet opnieuw benoembaar. Tot die tijd wil hij zich graag inzetten om de werkgroep van de grond te krijgen.

De ALV betuigt steun aan het verhaal van Jan en met name ook aan het voornemen van de werkgroep.

Op verzoek van de voorzitter wijdt Jan nog enkele woorden aan de inrichting van de bijenborder en de zogenaamde Overhoek. Wat betreft de bijenborder is overleg gaande met de aanwonenden. De blauwspaar daar wordt hoogstwaarschijnlijk gekapt. Het stukje grond ligt er nu beroerd bij. Gedacht wordt aan beplanting met jeneverstruiken en dopheide. De Overhoek werd door leden helaas benut als stortplaats voor tuinafval. Gevolg was een grote, ongeordende takkenwal, die dreigde om te vallen. Daarom is het geheel weggehaald. Het gebiedje wordt later opnieuw ingeplant met groenblijvers.

9. Rondvraag

- Abel gaat in overleg met Ankie om een nieuw biologisch middel tegen schimmel te doen beproeven.
- Mos op het pad kan bestreden worden met kalk. Beetje los maken met hark kan ook helpen.
- De penningmeester deelt mee dat we dankzij de zonnepanelen niets meer betalen voor het gebruik van elektriciteit.

Omstreeks 17.30 uur sluit de voorzitter de vergadering.

Goedgekeurd in de Algemene Leden Vergadering van

Ans Huurdeman, voorzitter

Henk Harmsma, secretaris